

PROJEKT BUDOWLANO-WYKONAWCZY

EGZ. 5.

OBIEKT BUDOWLANY	<i>1. Urządzenia małej architektury – plac zabaw 2. Ogrodzenie z bramą i furtką w ramach konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”: ‘Sowy nie tylko nasza Mała Ojczyzna, ale smaczny grzyb i zagadkowe ptaki’</i>
NAZWA I KOD wg CPV	<i>Roboty w zakresie kształtowania placów zabaw – 45112723-9 Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego – 45340000-2</i>
ADRES BUDOWY	<i>Sowy 17, 63-920 Pakosław</i>
NR EWID. DZIAŁKI	<i>554, obręb Sowy</i>
INWESTOR	<i>Gmina Pakosław</i>
ADRES SIEDZIBY	<i>ul. Kolejowa 2, 63-920 Pakosław</i>

Oświadczenie

Zgodnie z art. 20., ust. 4. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2006 r. nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oświadczam, iż niniejszy projekt budowlany wykonany został zgodnie z obowiązującymi przepisami i zasadami wiedzy technicznej w tym zakresie oraz jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.

AUTOR PROJEKTU

mgr inż. SEBASTIAN DUBICKI
Specjalność: konstrukcyjno-budowlana
Nr upr. WKP/0219/POOK/08

Rawicz, grudzień 2010

SPIS TREŚCI PROJEKTU

1. Strona tytułowa.....	1
2. Spis treści.....	2
3. Opis do projektu zagospodarowania działki.....	3
4. Projekt zagospodarowania działki, skala 1:500.....	6
5. Karty produktów elementów wyposażenia placu zabaw	7
6. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego	12

OPIS TECHNICZNY

do projektu zagospodarowania działki budowlanej

1. Dane ogólne:

Inwestor: Gmina Pakosław

Adres siedziby: ul. Kolejowa 2, 63-920 Pakosław

Adres budowy: Sowy 17, 63-920 Pakosław, dz. ewid. 554, obręb Sowy

2. Podstawa opracowania:

- mapa sytuacyjna w skali 1:500,
- wizja lokalna w terenie i uzgodnienia z Inwestorem,
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr 40/10 z dnia 05.07.2010. wydana przez Wójta Gminy Pakosław znak RGRB 7331/40/10,
- Karty produktów elementów wyposażenia placu zabaw firmy 'INTER-FLORA' sp. z o. o., 52-231 Wrocław, ul. Terenowa 40.

3. Lokalizacja:

Przedmiotowa działka o nr ewid. 554 położona jest w Sowach pod nr 17, przy drodze gminnej nieutwardzonej. Teren działki zabudowany; płaski o gruncie piaszczysto-gliniastym zaliczonym do pierwszej kategorii geotechnicznej, nadającym się do bezpośredniego posadowienia fundamentów.

Przedmiotowa nieruchomość nie leży w strefie uzgodnień konserwatorskich, nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego oraz wpływom oddziaływań szkód górniczych. Projektowane obiekty nie podlegają uzgodnieniom w zakresie ochrony środowiska.

Ustala się obowiązek zgłaszania do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przedmiotów mogących posiadać wartość historyczną, znalezionych podczas prac ziemnych.

4. Stan istniejący:

Przedmiotowa działka jest nieruchomością zabudowaną o charakterze zagrodowym, z dostępem z drogi powiatowej oraz z drogi nieutwardzonej gminnej, częściowo ogrodzona, na terenie znajdują się budynki gospodarcze oraz budynek mieszkalny.

5. Stan projektowany:

Na przedmiotowej działce o nr ewid. 554 przewidziano lokalizację urządzeń małej architektury – placu zabaw dla dzieci.

Wyposażenie placu zabaw stanowić będą:

- zestaw zabawowy 'Oliwia premium' składający się z wieży sześciokątnej z daszkiem, wieży kwadratowej z daszkiem x2, ślizgu rurowego, kładki linowej, mostu linowego, wejścia linowego, kociego grzbietu, drabinki wejściowej; wysokość podestu 125 cm, grupa wiekowa 3-14; przestrzeń minimalna 12,2×11,7 m; maksymalna wysokość 3,8 m; konstrukcja tworzywo HDPE, drewno klejone, zjeżdżalnia metalowa, stopy stalowe ocynkowane,
- huśtawka podwójna z siedziskami: podstawowym i zamykanym 'SH2B+Z premium'; grupa wiekowa 3-14; przestrzeń minimalna 3,5×7,5 m; maksymalna wysokość 2,4 m; belka pozioma wykonana ze stali ocynkowanej, słupy wykonane z drewna klejonego o przekroju 90 mm × 90 mm, posadowione na stopach stalowych ocynkowanych zakotwionych w gruncie przez zabetonowanie, zawieszanie łożyskowane ze stali nierdzewnej, siedzisko stalowe zabezpieczone gumą;
- huśtawka wagowa 'SHW premium'; grupa wiekowa 3-14; przestrzeń minimalna 3,3×6,0 m; maksymalna wysokość 1,0 m; słupy podstawy wykonane ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, belka z drewna klejonego o przekroju 90 mm × 90 mm, łożysko i uchwyty malowane proszkowo, siedziska profilowane z tworzywa sztucznego;

- karuzela 'Daniel classic'; grupa wiekowa 0-14; przestrzeń minimalna 5,5 m; maksymalna wysokość 0,9 m; beztrzęsieniowa, łożyskowana tocznie, bezobsługowa rurowa konstrukcja malowana proszkowo; tarcza wykonana z aluminiowej blachy ryflowanej;
- sprężynowiec 'SPR premium'; grupa wiekowa 0-14; przestrzeń minimalna 3,0 m; maksymalna wysokość 0,6 m; główny element konstrukcyjny: sprężyna o średnicy 200 mm, wysokości 400 mm, zabetonowana w gruncie za pomocą ocynkowanej ogniwo kotwy; wykonanie z tworzywa HDPE;
- ławki drewniane 2 szt., długości 2 m - wykonanie indywidualne;
- stojak metalowy dla rowerów na 5 stanowisk - wykonanie indywidualne;
- kosze na odpady (śmieci) metalowe o wymiarach około 0,6x0,6x0,6 m, wykończone drewnem 2 szt. - wykonanie indywidualne.

Nawierzchnia całego terenu objętego opracowaniem trawiasta.

Plac będzie posiadał ogrodzenie panelowe o wysokości około 1,5 m typu Plast-Met Fortis 2W - 5/5 z podmurówką prefabrykowaną (kompletne systemy wraz z montażem): (panele Fortis 2W - 5/5 o wymiarze 250x142 cm, słupki stalowe wysokości około 180-200cm - rura prostokątna 40x60x2 mm malowane proszkowo, komplet obejm i akcesoriów; podmurówka prefabrykowana: stopa nośna – element podporowo-łączący, pokrywa wieńcząca i płyta cokołowa zbrojona 20x223x7cm). Brama dwuskrzydłowa DS-2W w wersji SOLID, H=1400 mm, L=2900 mm, system DUPLEX (ocynk ogniowy + poliester). Furtka F-2W w wersji SOLID, H=1400 mm, L≥1000 mm, system DUPLEX (ocynk ogniowy + poliester).

Na ogrodzeniu przed wejściem będą umieszczone tablice informacyjne – 15 sztuk w formacie A3 dotyczące gatunków grzybów i ptaków (sów).

Usytuowanie obiektów przedstawiono na załączonym planie sytuacyjnym w skali 1:500.

Wzajemna lokalizacja urządzeń względem siebie i względem innych obiektów na działce jest zgodna z zaleceniami producenta i wymaganiami bezpieczeństwa wynikającymi z załączonych kart produktów. Uwzględniono przy tym wymagane przestrzenie minimalne dla lokalizacji urządzeń, co oznaczono na planie sytuacyjnym.

6. Charakterystyka urządzeń zabawowych:

Wszystkie zaprojektowane urządzenia zabawowe dopuszczone są do użytkowania na podstawie stosownych certyfikatów.

Wszystkie zestawy zabawowe, urządzenia sportowe i rekreacyjne, są wytwarzane przez firmę Inter-Flora zgodnie z wytycznymi normy EN 1176 1 do 7. Ponadto, przez wzgląd na bezpieczeństwo dzieci i młodzieży bawiących się na placach zabaw, produkowane urządzenia konsekwentnie poddawane są testom i kontrolom, których potwierdzeniem są wydawane przez Urząd Dozoru Technicznego oraz Instytut Sportu certyfikaty zgodności z normą EN 1176 1 do 7.

Firma Inter-Flora z siedzibą we Wrocławiu wyraziła chęć urządzenia przedmiotowego placu zabaw w Sowach, co nie jest jednoznaczne z koniecznością zamontowania urządzeń tegoż producenta. Wszystkim zawartym tu wskazaniom towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze.

Uwagi końcowe:

Teren wokół miejsca prowadzonych robót należy zabezpieczyć przed dostępem osób trzecich.

Wszystkie zastosowane materiały, używane zgodnie z instrukcjami producentów, powinny posiadać niezbędne atesty, aprobaty i certyfikaty czy dopuszczenia do stosowania w budownictwie.

Wszystkie roboty budowlane oraz ich odbiory przeprowadzać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” oraz innymi wymaganiami właściwymi dla danej specyfiki robót, pod nadzorem osoby uprawnionej, zgodnie ze sztuką budowlaną, przepisami bhp i ppoż.

Wszystkie informacje zawarte w niniejszej dokumentacji budowlanej należy zweryfikować i skorygować na budowie, zgodnie ze stanem zastanym, danymi technicznymi rzeczywiście zastosowanych materiałów, środków i urządzeń oraz aktualnie obowiązującymi przepisami.

Przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych wszystkie wymiary należy zweryfikować na budowie. O wszelkich niezgodnościach projektu czy założeń konstrukcyjnych w nim zawartych ze stanem faktycznym należy niezwłocznie powiadomić projektanta w formie pisemnej.

Wszelkie wątpliwości oraz odstępstwa od niniejszych założeń projektowych należy rozstrzygać na bieżąco przy udziale służb konserwatorskich, kierownika budowy i inspektora nadzoru inwestorskiego.

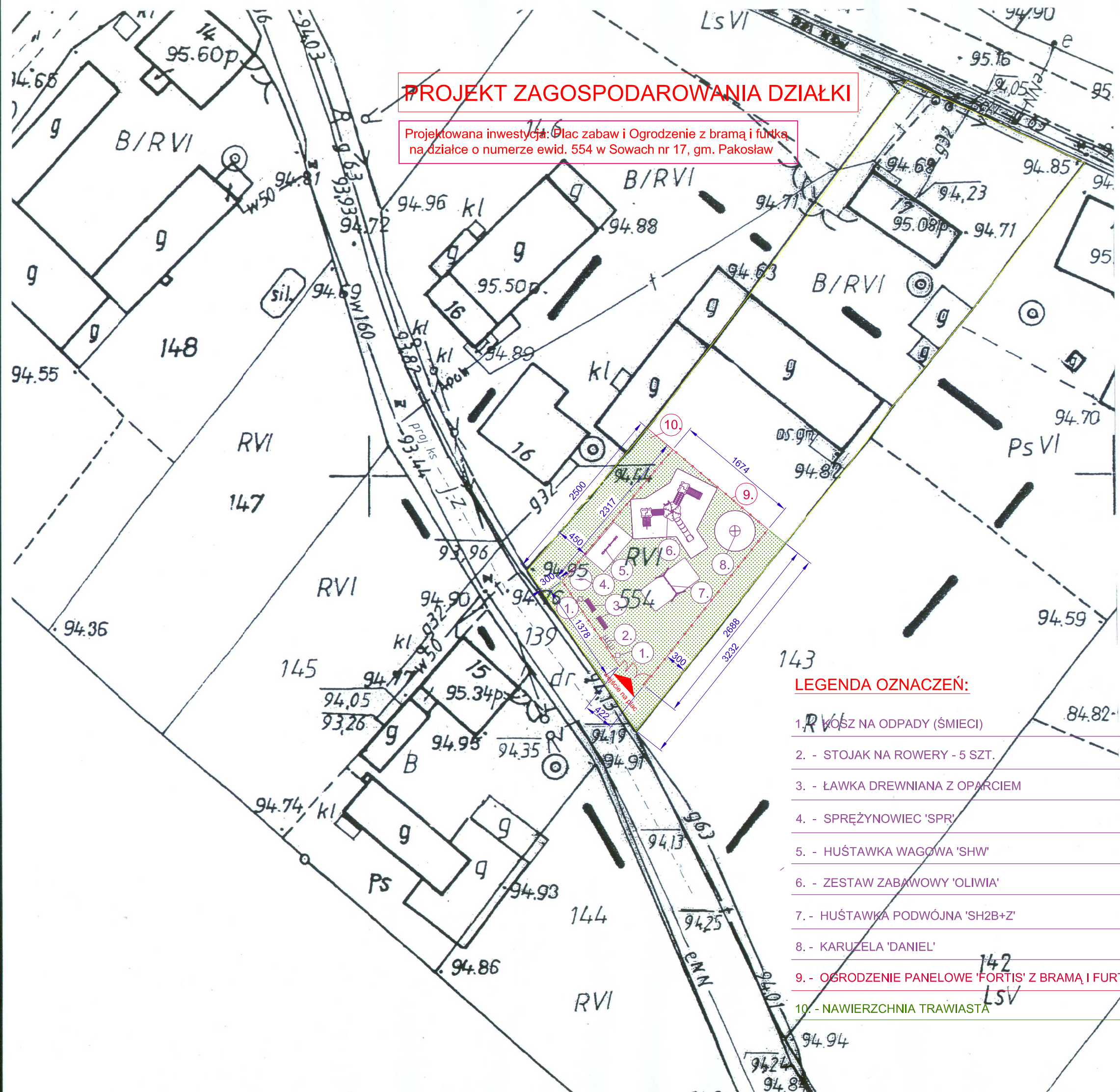
Wszystkim wskazaniom znaków towarowych, patentów lub pochodzenia występującym w niniejszej dokumentacji towarzyszą wyrazy "lub równoważny", co oznacza, że dopuszcza się zastosowanie urządzeń i materiałów nie gorszych niż opisywanych w dokumentacji, tj. spełniających wymagania techniczne, funkcjonalne i jakościowe co najmniej takie, jak wskazane w dokumentacji lub lepsze.

Wykonawca, który zdecyduje się stosować urządzenia i materiały równoważne opisywanym w dokumentacji obowiązany jest wykazać, że oferowane przez niego spełniają wymagania określone przez autora niniejszego opracowania.

Projektował:

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Projektowana inwestycja: Plac zabaw i Ogrodzenie z bramą i furtką na działce o numerze ewid. 554 w Sowach nr 17, gm. Pakoślaw



MAPA SYTUACYJNA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Województwo : wielkopolskie
 Powiat : rawicki
 Gmina : Pakoślaw
 Obręb : Sowy
 Arkusz mapy: 1
 Działka: 554
 Powierzchnia: 0,1900 ha
 Właściciel: Hudziak Danuta
 KW: 4555

Sekcja : 443.321.171

Stan na dzień: 2010-06-04

UWAGA!

nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest danych archiwalnych

HORYZONT
 WŚLUGI GEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
 Robert Michalski
 Masłowo, ul. Działkowa 7
 63-900 RAWICZ, tel. (065) 546 13 85
 REGON 411013042, NIP 699-131-54-97

GEODETA UPRAWNIONY
 ROBERT MICHALSKI
 ŚWIADECTWO 17322
 Masłowo, ul. Działkowa 7
 63-900 Rawicz,
 tel. (065) 546 13 85

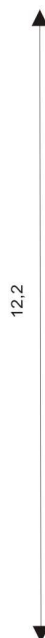
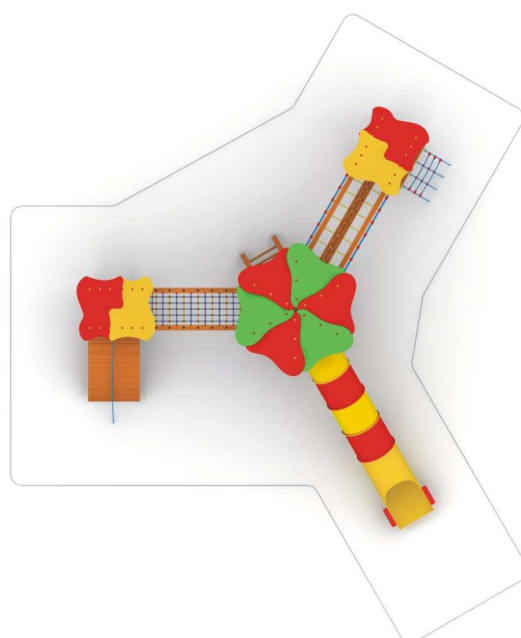
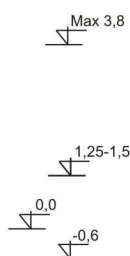
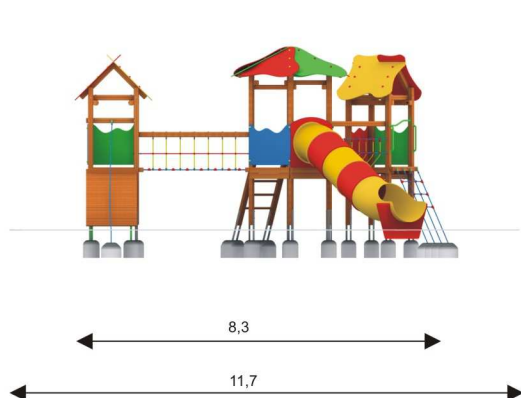
LEGENDA OZNACZEŃ:

1. - KOSZ NA ODPADY (ŚMIECI)
2. - STOJAK NA ROWERY - 5 SZT.
3. - ŁAWKA DREWNIANA Z OPARCIEM
4. - SPRĘŻYNOWIEC 'SPR'
5. - HUŚTAWKA WAGOWA 'SHW'
6. - ZESTAW ZABAWOWY 'OLIWIA'
7. - HUŚTAWKA PODWÓJNA 'SH2B+Z'
8. - KARUZELA 'DANIEL'
9. - OGRODZENIE PANELOWE 'FORTIS' Z BRAMĄ I FURTKĄ
10. - NAWIERZCHNIA TRAWIASTA

STAROSTWO POWIATOWE W RAWICZU
 Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru i Gospodarki Nieruchomości
 W obszarze oznaczonym linią przerywaną posiadano w terenie aktualności treści mapy zasadniczej. Dokumenty potwierdzające aktualność mapy przyjęto do zasobu w dniu 09.06.2010 r. Inwentaryzowano pod nr. 175-23/10
 Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane objekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji powykonalowej przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
 Rawicz, 09.06.2010

opracował:

Zestaw zabawowy Oliwia.



Zestaw zabawowy Oliwia jest dostępny w dwóch wersjach wysokości podestu 125 cm, 150cm.

Grupa wiekowa	3 - 14
Wysokość swobodnego upadku	≤ 2,5m
Przeźnięć minimalna	12,2 x 11,7m
Maksymalna wysokość	3,8m

W skład zestawu wchodzi następujące elementy:

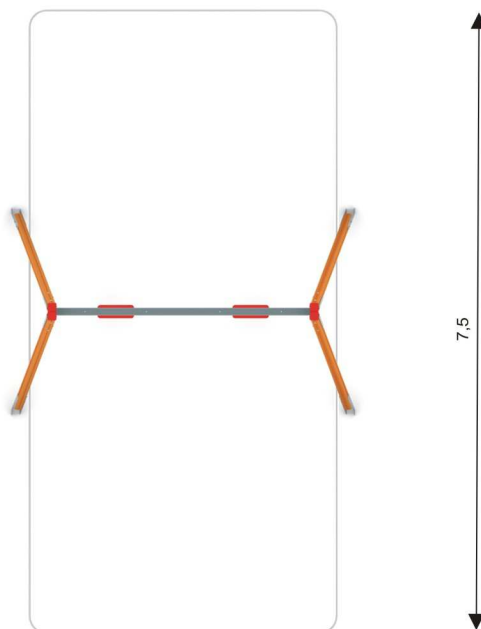
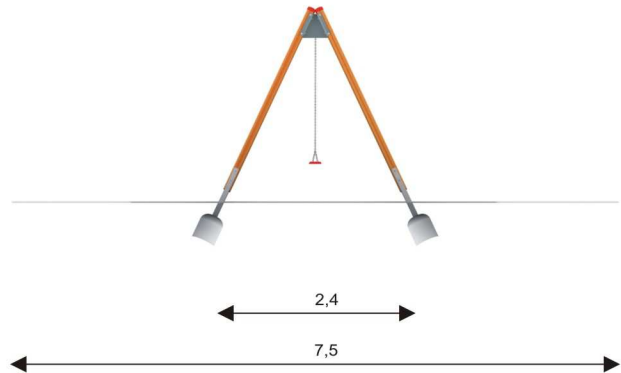
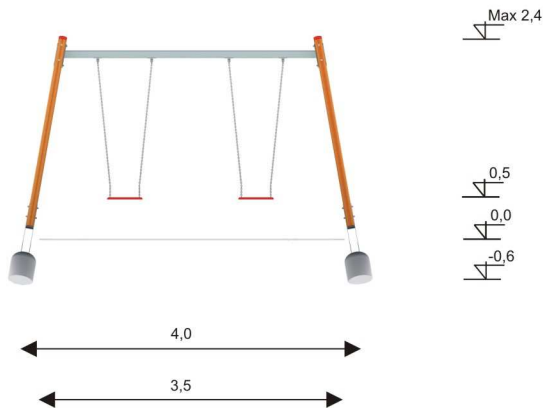
- wieża sześciokątna z daszkiem
- wieża kwadratowa z daszkiem x2
- ślizg rurowy nowość
- kładka linowa nowość
- most linowy nowość
- wejście linowe nowość
- koci grzbiet
- drabinka wejściowa



DOSTĘPNE OPCJE:

- 01 BASIC**
Sklejka laminowana wodoodporna
Drewno lite
Zjeżdżalnia plastikowa
- 02 STANDARD**
Sklejka laminowana wodoodporna
Drewno lite
Ślizg rurowy PE
- 03 CLASSIC**
Sklejka laminowana wodoodporna
Drewno lite
Ślizg rurowy PE
Stopy stalowe, ocynkowane
- 04 PREMIUM**
Tworzywo HDPE
Drewno klejone
Ślizg rurowy PE
Stopy stalowe, ocynkowane

Huśtawka podwójna



Huśtawka SH2

Grupa wiekowa	3 - 14
Wysokość swobodnego upadku	≤ 1,5m
Przeźnięć minimalna	3,5 x 7,5m
Maksymalna wysokość	2,4m

Wariant podstawowy:

- SH2B

Możliwość zmiany siedziska:

- SH1M
kubelkowe
+ 180,-



- SH1Z
zamykane
+ 360,-



DOSTĘPNE OPCJE:

01 STANDARD

Belka pozioma \varnothing 120 oraz słupy wykonane z drewna litego o przekroju 90mm x 90mm, zakotwione za pomocą stóp betonowych. Zawiesie łożyskowane ze stali nierdzewnej, siedzisko stalowe zabezpieczone gumą.

02 CLASSIC

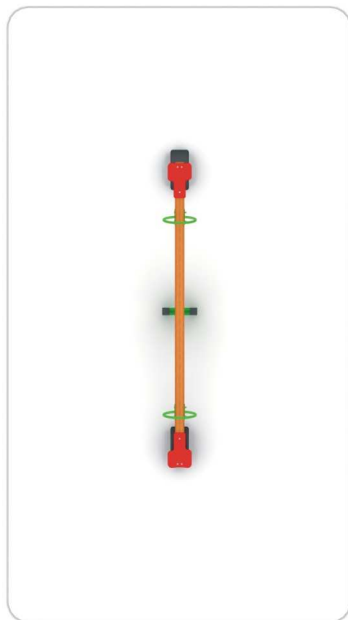
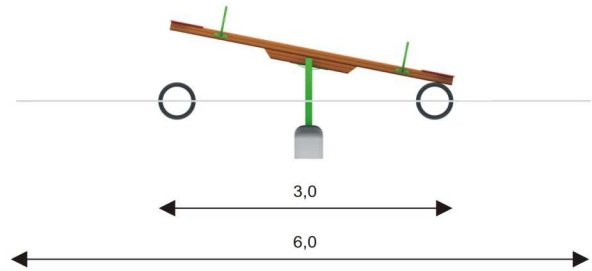
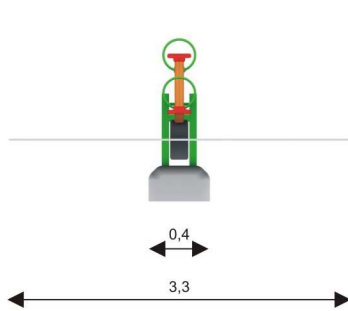
Belka pozioma \varnothing 120 oraz słupy wykonane z drewna litego o przekroju 90mm x 90mm, posadowione na stopach stalowych ocynkowanych zakotwionych w gruncie przez zabetonowanie. Zawiesie łożyskowane ze stali nierdzewnej, siedzisko stalowe zabezpieczone gumą.

03 PREMIUM

Belka pozioma wykonana ze stali ocynkowanej, słupy wykonane z drewna klejonego o przekroju 90mm x 90mm, posadowione na stopach stalowych ocynkowanych zakotwionych w gruncie przez zabetonowanie. Zawiesie łożyskowane ze stali nierdzewnej, siedzisko stalowe zabezpieczone gumą.



Huśtawka wagowa



Huśtawka wagowa - SHW

Grupa wiekowa	3 - 14
Wysokość swobodnego upadku	≤ 1,0m
Przeździeć minimalna	3,3 x 6,0m
Maksymalna wysokość	1,0m

Huśtawka SHW

Głównym elementem jest wahająca się na stalowym łożysku drewniana belka. Uchwyty malowane są proszkowo. Stanowi nieodłączny element placu zabaw.

DOSTĘPNE OPCJE:

01 CLASSIC

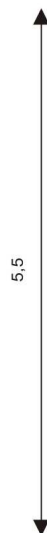
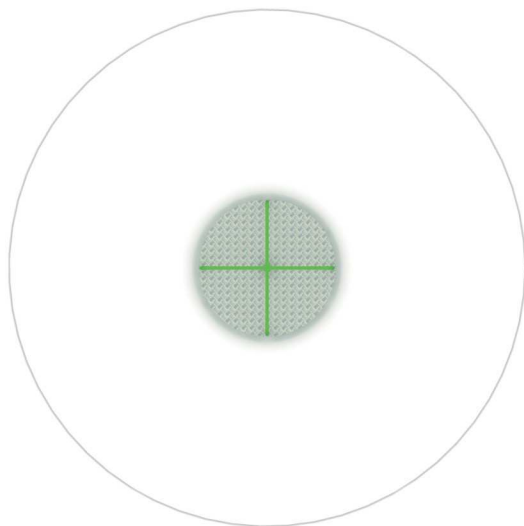
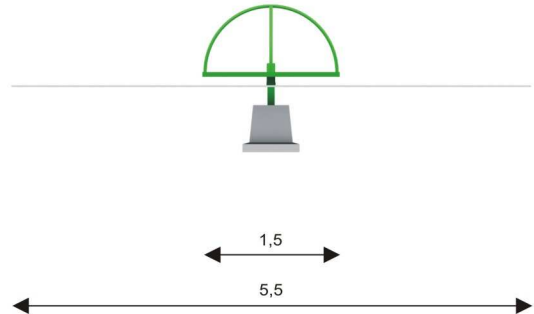
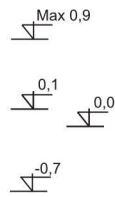
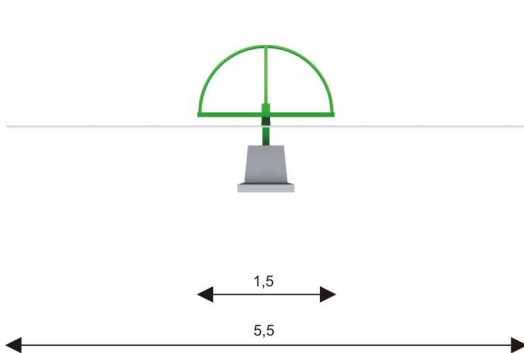
Słupy podstawy wykonane są ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, belka wykonana z drewna litego o przekroju 90mm x 90mm. Łożysko i uchwyty malowane proszkowo. Siedziska wykonane są z laminowanej, wodoodpornej sklejki o grubości 15mm.

02 PREMIUM

Słupy podstawy wykonane są ze stali ocynkowanej malowanej proszkowo, belka wykonana z drewna klejonego o przekroju 90mm x 90mm. Łożysko i uchwyty malowane proszkowo. Siedziska profilowane wykonane z tworzywa sztucznego.



Karuzela Daniel



Karuzela Daniel - KAR/DAN

Grupa wiekowa	0 - 14
Wysokość swobodnego upadku	≤ 0,6m
Przeźień minimalna	∅ 5,5m
Maksymalna wysokość	0,9m

Karuzela Daniel

Bez trzpieniowa, łożyskowana tocznie, bezobsługowa rurowa konstrukcja malowana proszkowo. Nadaje lekkości i niebanalnego wyglądu.



DOSTĘPNE OPCJE:

01 CLASSIC

Tarcza wykonana jest z aluminiowej blachy ryflowanej..

Sprężynowiec



Sprężynowiec - SPR

Grupa wiekowa	0 - 14
Wysokość swobodnego upadku	≤ 0,6m
Przeźreń minimalna	Ø 3,0m
Całkowita wysokość	0,6m

Sprężynowiec

Różnorodne kształty zwierząt i pojazdów przypadną do gustu nawet najbardziej wymagającym małym użytkownikom placu zabaw i zapewnią im wspaniałą zabawę.

Głównym elementem konstrukcyjnym jest sprężyna o średnicy 200mm, wysokości 400mm, zabetonowana w gruncie za pomocą ocynkowanej ogniwo kotwy.

DOSTĘPNE OPCJE:

01 CLASSIC

Konstrukcja wykonana jest z laminowanej, wodoodpornej sklejki o grubości 15mm.

02 PREMIUM

Korpus wykonany jest z tworzywa HDPE.



Decyzja nr 40/10
o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Na podstawie art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 ze zmianami) oraz art. 51 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80, poz. 717 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Pakoslaw, ul. Kolejowa 2, 63-920 Pakoslaw z dnia 01.06.2010 r. dotyczącego ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego pod nazwą „Budowa placu zabaw dla dzieci wraz z ogrodzeniem w miejscowości Sowy” na fragmencie działki ewidencyjnej nr: 554 położonej w obrębie geodezyjnym Sowy; gmina Pakoslaw, powiat rawicki, województwo wielkopolskie

ustalam
dla w/w
następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

1. Rodzaj inwestycji:

Inwestycja obejmuje budowę urządzeń infrastruktury sportowo – rekreacyjnej.

2. Ustalenia dotyczące rodzaju i funkcji zabudowy oraz zagospodarowania terenu:

- 1) Ustala się rodzaj inwestycji jako celu publicznego z zakresu usług publicznych sportowo – rekreacyjnych.
- 2) Teren planowanej inwestycji stanowi grunt będący własnością indywidualną.
- 3) Planowana inwestycja nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów z produkcji rolnej i leśnej, zgodnie z art. 7 ust. Ustawy z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2004 r. Nr poz. 121 poz. 1266 ze zmianami).
- 4) Dostępność komunikacyjna istniejącą drogą gminną – działka ewidencyjne nr 139.
- 5) Dopuszcza się podział geodezyjny terenu objętego decyzją, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- 6) Parametry inwestycji:
 - a) plac zabaw dla dzieci,
 - b) konstrukcja elementów drewniana lub metalowa,
 - c) możliwe utwardzenie terenu,
 - d) ogrodzenie terenu,
 - e) powierzchnia do 600 m².

3. Ustalenia dotyczące warunków i wymagań kształtowania ładu przestrzennego:

- 1) Lokalizacja obiektów w stosunku do granic działki:
 - ustala się lokalizację inwestycji wg załącznika graficznego.

4. **Ustalenia dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego** (Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami).
Ustala się obowiązek zgłaszania do Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków przedmiotów mogących posiadać wartość historyczną, znalezionych podczas prac ziemnych.

5. Ustalenia dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu:

- 1) Zakazuje się odprowadzania ścieków do gruntu i wód powierzchniowych.
- 2) Gromadzenie odpadów w miejscach wyłącznie do tego przeznaczonych i zapewnienie wywożenia odpadów na wysypisko.

6. Ustalenia dotyczące obsługi w zakresie infrastruktury technicznej:

Nie dotyczy.

7. Lokalizacja inwestycji:

Lokalizację inwestycji wyznaczono na mapie sytuacyjnej w skali 1:500, stanowiącej załącznik graficzny do niniejszej decyzji.

8. Ustalenia wymagań dotyczących ochrony interesów osób trzecich:

- 1) Wszelkie obiekty budowlane oraz urządzenia techniczne należy lokalizować i projektować przy zachowaniu wymaganych warunkami technicznymi odległości od granic działki i innych obiektów budowlanych znajdujących się na działkach sąsiednich.
- 2) Wejście na tereny sąsiadujące wymaga porozumienia z ich dysponentami, uporządkowania i przywrócenia poprzednich walorów gruntu oraz wypłacenia stosownych odszkodowań, uregulowanych umownie.

9. Inne warunki i ustalenia:

- 1) Decyzja niniejsza nie jest pozwoleniem na budowę i nie upoważnia do jej rozpoczęcia. Do budowy można przystąpić po uzyskaniu pozwolenia na budowę, o które należy wystąpić do Starostwa Powiatowego w Rawiczu.
- 2) Projekt budowlany należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi.
- 3) Decyzja o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym wygasa, jeżeli:
 - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
 - dla terenu objętego decyzją uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.

Uzasadnienie decyzji

Decyzja została wydana na wniosek Gminy Pakosław. Na podstawie art. 107 § 4 Kodeksu Postępowania Administracyjnego odstąpiono od szczegółowego uzasadnienia decyzji, ponieważ spełnia ona w całości żądanie strony.

W związku z brakiem planu zagospodarowania przestrzennego gminy Pakosław, decyzję wydano w trybie określonym w art. 53 ust. 3 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Ustalenia decyzji zgodnie są z przepisami odrębnymi.

Projekt decyzji opracował mgr Marcin Englert (ZOIU Z- 364).

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Lesznie za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji.

Załączniki do decyzji:

1. mapa sytuacyjna – ustalenia decyzji

Otrzymują:

1. Pani Danuta Hudziak
Góreczki Wielkie 44
63-920 Pakosław
2. a/a


WÓJT
Kazimierz Chudy

Zwolnione / nie podlega
opłacie skarbowej na podstawie
art. 7 pkt 3
ustawy z 16.11.2006 o opłacie skarbowej

WÓJT GMINY PAKOSŁAW
ul. Kolejowa 2
63-920 Pakosław

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
z dniem .. 2010 -07- 21
Pakosław, dnia 2010 -07- 21


WÓJT
Kazimierz Chudy

MAPA SYTUACYJNA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

SKALA 1:500

Województwo : wielkopolskie
Powiat : rawicki
Gmina : Pakosław
Obręb : Sowy
Arkusz mapy: 1
Działka: 554
Powierzchnia: 0,1900 ha
Właściciel: Hudziak Danuta
KW: 4555

Sekcja : 443.321.171

Stan na dzień: 2010-06-04

UWAGA!

Nie wyklucza się istnienia w terenie innych nie wykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do inwentaryzacji lub o których brak jest danych archiwalnych

HORYZONT
WSPŁUGEODEZYJNE I KARTOGRAFICZNE
Robert Michalski
Masłowo, ul. Działkowa 7
63-800 RAWICZ, tel. (065) 546 13 85
REGON 411013042, NIP 699-131-64-97

GEODETA UPRAWNIONY
ROBERT MICHAŁSKI
ŚWIADECTWO 17322
Masłowo, ul. Działkowa 7
63-900 Rawicz,
tel. (065) 546 13 85

STAROSTWO POWIATOWE W RAWICZU
Wydział Geodezji, Kartografii, Katastru
i Gospodarki Nieruchomościami
W obszarze oznaczonym linią czerwoną posiadaczom w terenie aktualności treści mapy zasadniczej. Dokumenty powyższe nie są aktualnością mapy przyjęto do użyciu w dniu 09.06.2010 r. (zob. 125/10/25/10)
Niniejsza mapa może służyć do celów projektowych. Projektowane objekty budowlane wymagające pozwolenia na budowę podlegają wytyczeniu i inwentaryzacji, powykonawczą przez jednostki uprawnione do wykonywania prac geodezyjnych.
Rawicz, 09.06.2010

mgr Marcin Englert
projektant w zakresie
planowania przestrzennego
ZOIL/12-384

WOJĆ GMINY PAKOSŁAW
ul. Kolejowa 2
63-920 Pakosław

ZAŁĄCZNIK GRAFICZNY NR. 1...
DO DECYZJI LCP NR. 40/10...
Z DNIA ... 2010.07.05...

WOJĆ
Kazimierz Chudy

