

**UCHWAŁA NR XXI/173/12
RADY GMINY PAKOSŁAW
z dnia 28 września 2012 r.**

w sprawie **sprzedaży udziału w nieruchomości wspólnej położonej w Pakosławiu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a) ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Rada Gminy Pakosław uchwała, co następuje:

§1. Wyraża się zgodę na:

- 1) wyłączenie z części wspólnej nieruchomości, położonej na zabudowanej działce o numerze ewidencyjnym 374/9, obręb Pakosław, stanowiącej współwłasność Gminy Pakosław oraz 5 współwłaścicieli będących osobami fizycznymi, pomieszczenia przynależnego o powierzchni 28,62 m² znajdującego się na drugim piętrze budynku i przyłączenie go do lokalu mieszkalnego nr 1,
- 2) sprzedaż w drodze bezprzetargowej udziału wynoszącego 8322/11158 w nieruchomości wspólnej – pomieszczeniu przynależnym o powierzchni 28,62 m², znajdującym się na drugim piętrze budynku, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 374/9, obręb Pakosław, której współwłaścicielem jest Gmina Pakosław, dla której prowadzona jest Księga Wieczysta nr PO1R/00034915/9 przez Sąd Rejonowy w Rawiczu, V Wydział Ksiąg Wieczystych.

§2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Pakosław.

§3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NR XXI/173/12
RADY GMINY PAKOSŁAW
z dnia 28 września 2012 r.**

w sprawie **sprzedaży udziału w nieruchomości wspólnej położonej w Pakosławiu.**

Wykonana inwentaryzacja budynku mieszczącego się przy ul. Parkowej 4a, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 374/9, obręb Pakosław, w tym klatki schodowej, pomieszczeń, w których funkcjonuje Ośrodek Zdrowia oraz lokali mieszkalnych wykazało, że jedno z pomieszczeń zostało zaadaptowane na pomieszczenie przynależne do lokalu mieszkalnego znajdującego się na II piętrze budynku. W związku z tym, aby uregulować stan własności w/w pomieszczenia pozostali współwłaściciele zbywają swoje udziały na rzecz osoby fizycznej, która te pomieszczenie zaadaptowała. Podjęcie uchwały pozwoli uregulować stan prawny zaadaptowanego pomieszczenia .

opr. Łukasz Burkiewicz