

**UZASADNIENIE
DO UCHWAŁY NRXXIII/183/12
RADY GMINY PAKOSŁAW
z dnia 29 października 2012 r.**

w sprawie **sprzedaży udziału w nieruchomości wspólnej położonej w Pakosławiu.**

Wykonana inwentaryzacja budynku mieszczącego się przy ul. Parkowej 4a, zlokalizowanego na działce o numerze ewidencyjnym 374/9, obręb Pakosław, w tym klatki schodowej, pomieszczeń, w których funkcjonuje Ośrodek Zdrowia oraz lokali mieszkalnych i pomieszczeń przynależnych wykazało również, iż powierzchnia powstałych garaży (wybudowanych ze środków własnych mieszkańców) nie została rozliczona w udziałach. W związku z tym, aby uregulować stan prawny ze stanem faktycznym, należy rozliczyć udziały wszystkich współwłaścicieli działki. Podjęcie uchwały pozwoli uregulować stan prawny i udziały w nieruchomości wspólnej.